

TERASNA ETAŽA



3. NADSTROPJE

OPOMBA:

Vsa oprema, razen elementov sanitarne keramike, je risana informativno.

Klimatska naprava ni predmet nakupa in je le informacija kupcu o možni poziciji.

Pozicija, velikost in oblika sanitarnih elementov, grelnih teles in prezračevalnih naprav ter širina vrat in debelina sten, oblog in pregradnih elementov so risani informativno.

V stanovanjih z rekuperacijo so stenske prezračevalne naprave in priključki zračnih vodov vgrajeni nadometno. Kupec jih lahko zapre z notranjo opremo z možnostjo dostopa do naprave. V stanovanjih s prezračevalno napravo v stropni izvedbi so te vgrajene podometno, servisiranje je omogočeno preko revizijskih odprtín.

Velikost in način polaganja keramike in zunanjih tlakov sta risana informativno.

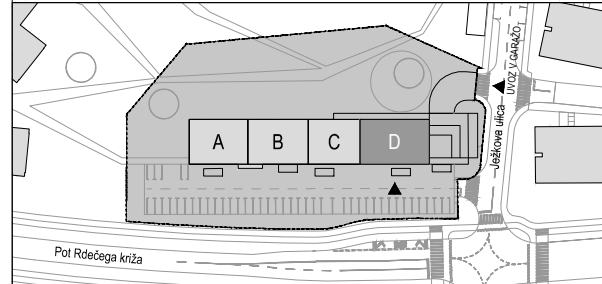
Investitor si pridržuje pravico do sprememb, ki ne vplivajo na funkcionalnost stanovanja.

* Lokacija zunanje enote klima naprave je predvidena na strehi objekta.

LEGENDA:

R.O. - omarica razvoda talnega ogrevanja; ŠT.O. - omarica s števeci ogrevanje, voda; T.P. - stanovanjska toplotna postaja; REKUP - prezračevalna naprava; EL.V. - elektro vodi

SITUACIJA F3



L3F047 - 3N.D10 3S 3. nadstropje/terasa

Konstrukcija	lesena
Energetska izkaznica	A2
Prezračevanje	z rekuperacijo
Senčila	screeni

1	Hodnik	linolej	8.69 m²
2	WC	PVC	1.95 m²
3	Bivalni prostor	linolej	36.97 m²
4	Stopnice	les	4.08 m²
6	Hodnik	linolej	8.39 m²
7	Spalnica	linolej	17.07 m²
8	Soba	linolej	9.89 m²
9	Kopalnica	PVC	6.44 m²

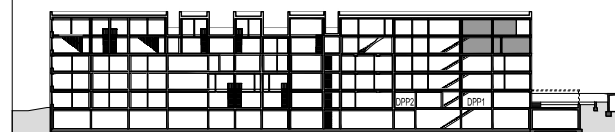
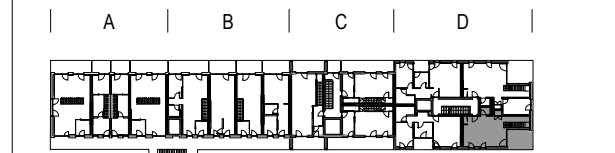
SKUPAJ 93.48 m²

5	Terasa (nepokrita)	leseni pod	13.37 m²
10	Terasa (pokrita)	leseni pod	6.69 m²
11	Loža	leseni pod	5.68 m²

Shramba D10 v kleti 4.24 m²

Parkirni prostor št. 63 v garaži (12.50 m²) 1 kos

Parkirni prostor št. 64 v garaži (12.50 m²) 1 kos



ZELENI GAJ NA BRDU
LJUBLJANA

Funkcionalna enota F3

VZORČNA HIŠA

