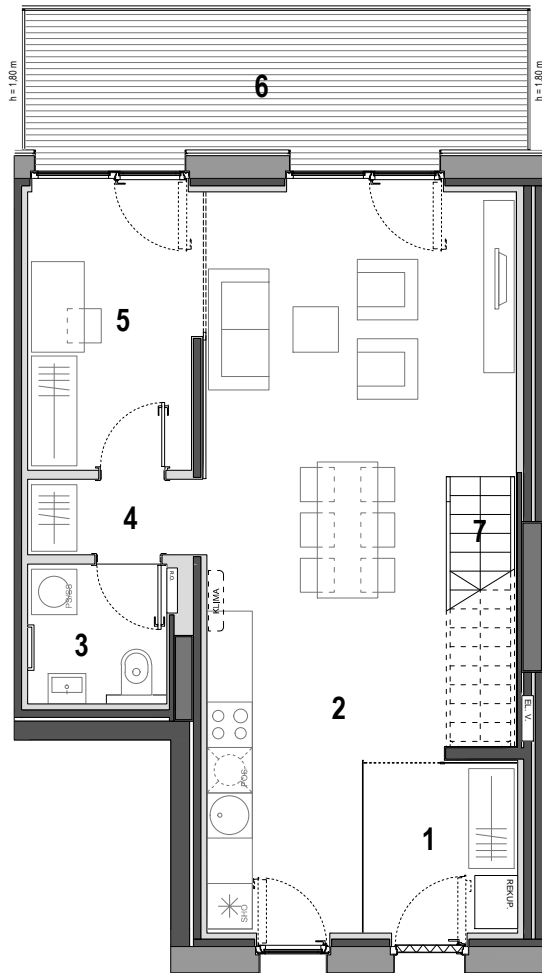
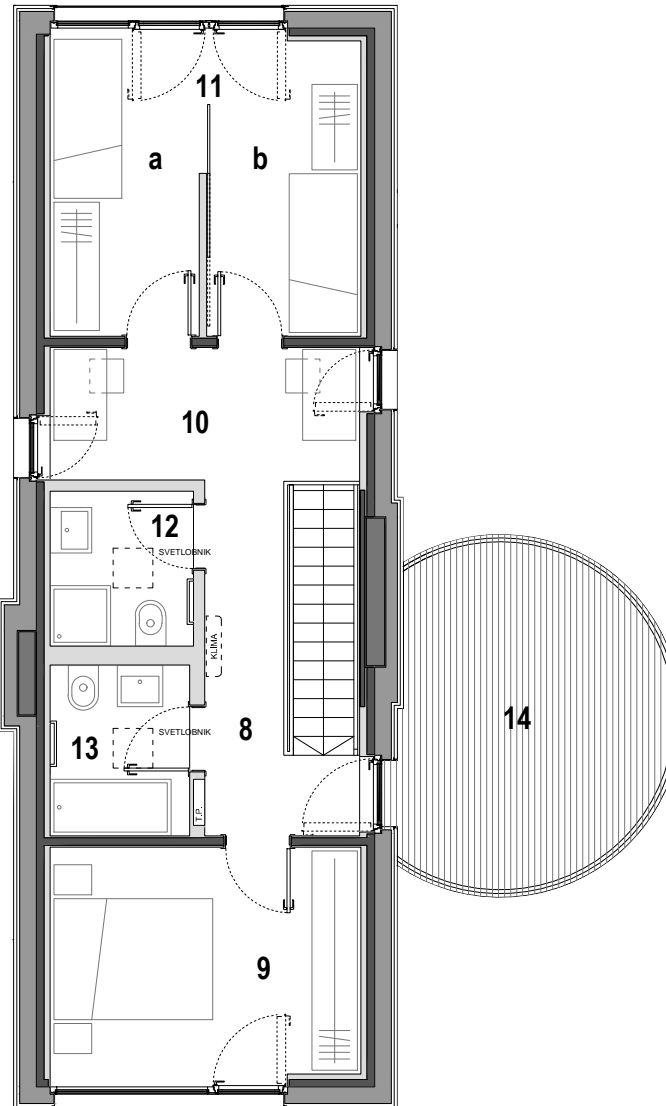


3. NADSTROPJE



TERASNA ETAŽA



OPOMBA:

Vsa oprema, razen elementov sanitarne keramike, je risana informativno.

Klimatska naprava ni predmet nakupa in je le informacija kupcu o možni poziciji.

Pozicija, velikost in oblika sanitarnih elementov, grelnih teles in prezračevalnih naprav ter širina vrat in debelina sten, oblog in pregradnih elementov so risani informativno.

V stanovanjih z rekuperacijo so stenske prezračevalne naprave in priključki zračnih vodov vgrajeni nadometno. Kupec jih lahko zapre z notranjo opremo z možnostjo dostopa do naprave. V stanovanjih s prezračevalno napravo v stropni izvedbi so te vgrajene podometno, servisiranje je omogočeno preko revizijskih odprtín.

Velikost in način polaganja keramike in zunanjih tlakov sta risana informativno.

Investitor si pridržuje pravico do sprememb, ki ne vplivajo na funkcionalnost stanovanja.

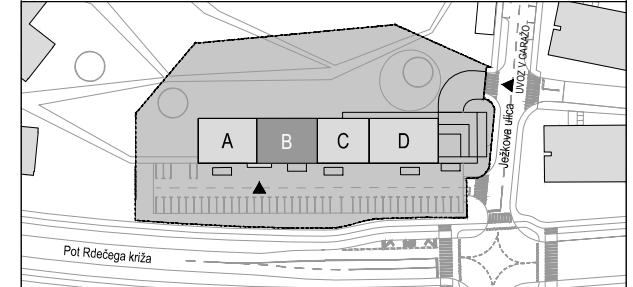
* Lokacija zunanje enote klima naprave je predvidena na strehi objekta.

LEGENDA:

R.O. - omarica razvoda talnega ogrevanja; ŠT.O. - omarica s števci ogrevanje, voda; T.P. - stanovanjska toplotna postaja; REKUP - prezračevalna naprava; EL.V. - elektro vodi

0 1 2 3 4 m

SITUACIJA F3



L3F023 - 3N.B10 2S + 3K 3. nadstropje/terasa

Konstrukcija	lesena
Energetska izkaznica	A2
Prezračevanje	z rekuperacijo
Senčila	screeni

1	Vetrolov	parket	4.66 m ²
2	Bivalni del	parket	35.56 m ²
3	Kopalnica	navtik parket	3.31 m ²
4	Hodnik	parket	2.31 m ²
5	Kabinet	parket	7.97 m ²
7	Stopnice	les	3.39 m ²
8	Hodnik	parket	6.25 m ²
9	Spalnica	parket	12.33 m ²
10	Delovni kot	parket	7.17 m ²
11	Soba (a+b)	parket	15.83 m ²
12	Kopalnica	navtik parket	3.88 m ²
13	Kopalnica	navtik parket	4.17 m ²

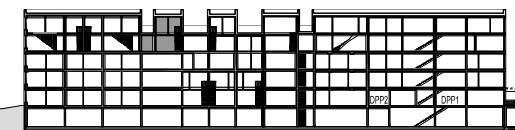
SKUPAJ 106.83 m²

6	Balkon (pokrit)	leseni pod	12.66 m ²
14	Terasa (nepokrita)	leseni pod	14.04 m ²

Shramba B10 v kleti 9.87 m²

Parkirni prostor št. 42 v garaži (12.50 m²) 1 kos

Parkirni prostor št. 43 v garaži (12.50 m²) 1 kos



ZELENI GAJ NA BRDU
LJUBLJANA

Funkcionalna enota F3

VZORČNA HIŠA

