



PRIJAVA ZA NAJEM STANOVANJA – NAJEM ZA MLADE – POSAMIČNI NAJEM

na podlagi razpisa Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, javnega sklada (v nadaljevanju: Sklad), za oddajo stanovanj v najem – najem za mlade, ki je bil dne 24.8.2018 objavljen na spletnih straneh Sklada.

šifra prosilca
(izpolni Sklad)

PIŠITE S TISKANIMI ČRKAMI

1. Prosilec ali prosilka (v nadaljevanju prosilec)

Priimek in ime _____
EMŠO _____

Potrebna priloga je kopija osebnega dokumenta.OSD

2. Naslov za obveščanje

Priimek in ime _____
ulica in hišna številka _____
poštna številka in ime pošte _____
številka (mobilnega) telefona _____ e-naslov: _____

Opozorilo: V primeru, da pride do spremembe katerega koli podatka iz rubrike naslov za obveščanje, ste dolžni to spremembo najkasneje v roku osmih dni pisno sporočiti na naslov Sklada. Sklad ne odgovarja za posledice morebitnih neprejetih obvestil, ki bi nastale zaradi najavljenih sprememb.

3. Prijavljam se za najem spodaj navedenega stanovanja:

Šifra stanovanja iz seznama	Lokacija stanovanja
_____	_____

4. Za najem stanovanja izpolnjujem pogoje in uveljavljam naslednje prednosti (obkrožite):

- A ZAPOSLEN** – polnoletna oseba, ki v prijavi listinsko izkaže uveljavljanje te prednosti (fotokopija pogodbe o zaposlitvi, avtorskih pogodb, podjetniških pogodb, potrdila o podjetniški dejavnosti in podobno).ZAP

Uveljavljam tudi (obkrožite samo, če uveljavljate spodaj navedeno prednost):

A.1 uveljavljam svojo družbeno aktivnost, za katero je zahtevana prilogaDRU

- B ISKALEC ZAPOSLOTITVE** – polnoletna oseba, ki ob prijavi listinsko uveljavljanje te prednosti (in predloži dokazilo o prijavi v evidenco iskalcev zaposlitve na Zavodu Republike Slovenije za zaposlovanje).NEZ

Uveljavljam tudi (obkrožite samo, če uveljavljate spodaj navedeno prednost):

B.1 uveljavljam svojo družbeno aktivnost, za katero je zahtevana prilogaDRU

- C OSTALI** – oseba od 18. do vključno 29. leta, ki ima status dijaka, vajenca ali študenta.ŠOL

Uveljavljam tudi (obkrožite samo, če uveljavljate spodaj navedeno prednost):

C.1 uveljavljam svojo družbeno aktivnost, za katero je zahtevana prilogaDRU

5. Skladno s pogoji razpisa uveljavljam prvo reševanje stanovanjskega vprašanja (obkrožite):

A ne **B** da (zahtevana je priloga)PR

Po razpisu se šteje, da prosilec prvič rešuje stanovanjsko vprašanje oziroma, da prosilec nima zadovoljivo rešenega stanovanjskega vprašanja, v kolikor ni lastnik nobene nepremičnine oziroma je lastnik stanovanja (nepremičnine), katere bivalna površina ne presega 30 m².

6. V primeru, da ne bom izbran za najem stanovanja, za katerega sem se prijavil pod točko 3 te prijave, želim najeti katerokoli izmed spodaj navedenih stanovanj, pri čemer so navedena stanovanja (ne glede na njihovo velikost) in lokacije med seboj enakovredne ter z zadostnim številom postelj, glede na število prosilcev. Spodaj navedena stanovanja, ki nimajo zadostnega števila postelj, glede na število prosilcev, se ne bodo upoštevala. (obkrožite in izpolnite)

A ne B da - skupno število stanovanj, navedenih spodaj |_|_|_|_|.

Navedite stanovanja, za najem katerih ste zainteresirani, ločeno po lokacijah – želeno stanovanje navedite tako, da desno od ustreznega črkovnega dela šifre napišete le številčni del šifre stanovanja (npr. za stanovanje BOR051 napišete pri oznaki lokacije stanovanja BOR le **051**):

Borovnica – BOR	_____
Kranj – KRA	_____
Novo mesto – NMB	_____
Ljubljana - LJP	_____
Idrija – IDR	_____

7. Znesek v višini 100,00 EUR sem plačal dne |_|_| . |_|_| . |_|_|_|_| **VAR**

V primeru, da ne bom izbran za najem stanovanja, mi vplačani znesek vrnite na osebni račun:

Banka _____ številka osebnega računa **RAC**

8. Sklad bo za potrebe razpisa iz uradnih evidenc, ki jih vodijo upravni in drugi državni organi, organi lokalnih skupnosti ali nosilci javnih pooblastil, v primeru pisnega soglasja pridobil podatke o državljanstvu prosilca, stalnem prebivališču ter starosti prosilca. Izpolnijo samo tisti, ki niso državljani Republike Slovenije ter priložijo ustrezno prilogo.

V primeru prijave državljanov držav članic Evropske unije in ostalih tujcev, ki imajo dovoljenje za stalno bivanje v Republiki Sloveniji, je obvezna priloga k tej vlogi kopija dovoljenja za stalno bivanje:

Podpis prosilca: **DSB**

9. Vlogi prilagam naslednje priloge (obkrožite):

OBVEZNI PRILOGI ZA VSE PROSILCE		Priloženo (obkrožite)	
VAR	Dokazilo o plačilu zneska v višini 100,00 EUR na transakcijski račun prodajalca št. 01100-6270960211 z oznako/sklic 00 7651.	DA	NE
RAČ	Fotokopija bančne kartice osebnega računa, iz katere je jasno razvidna številka računa.	DA	NE
PR	Izpolnjena in podpisana priložena izjava o prvem reševanju stanovanjskega vprašanja z overjenim podpisom prosilca.	DA	NE
OSD	Kopija osebnega dokumenta.	DA	NE
PRILOGE ZA PROSILCE, KI UVELJAVLJAJO KATERO OD PREDNOSTI			
ZAP	Dokazilo o zaposlitvi (fotokopija pogodbe o zaposlitvi, avtorskih pogodb, podjemnih pogodb, potrdila o podjetniški dejavnosti in podobno).	DA	NE
NEZ	Dokazilo o prijavi v evidenco iskalcev zaposlitve na Zavodu Republike Slovenije za zaposlovanje.	DA	NE
DRU	Ustrezna listina, kot dokazilo družbene aktivnosti prosilca.	DA	NE
ŠOL	Potrdilo o šolanju prosilca.	DA	NE
CRP	Izpolnjen in podpisan priložen list z oznako CRP za prosilca, ki je naveden v vlogi v točki 1 in ne dovoljuje, da Sklad pridobi vse potrebne podatke iz CRP.	DA	NE

BIV	Potrdilo o stalnem bivališču prosilca za najem.	DA	NE
DRŽ	Potrdilo o državljanstvu za prosilca, ki je naveden v vlogi v točki 1 in ne dovoljuje, da Sklad pridobi vse potrebne podatke iz CRP (fotokopija osebne izkaznice ali fotokopija potnega lista ali potrdilo o državljanstvu).	DA	NE
DSB	Dovoljenje za stalno bivanje v Republiki Sloveniji.	DA	NE

Podpisani prosilec s podpisom na tej prijavi izjavljam, da:

- sem seznanjen z vsemi pogoji javnega razpisa, na katerega se prijavljam in z vsebino vseh listin, navedenih v I. točki objavljenega razpisa, ter se z njimi strinjam in jih v celoti sprejemam;
- so vsi podatki, ki jih v prijavi navajam, resnični in ažurni;
- bom na poziv Sklada svojo prijavo dopolnil s potrdili, ki jih bo Sklad zahteval in so potrebna v postopku uvrstitve med zainteresirane najemnike;
- se zavedam in izjavljam, da sem seznanjen, da je vsako krivo navajanje neresničnih podatkov v predloženi prijavi po pravu Republike Slovenije opredeljeno kot kaznivo dejanje;
- bom kot prosilec Sklad sprotno – pisno s priporočeno pošiljko – obveščal o vseh morebitnih spremembah podatkov, ki sem jih navedel v prijavi in priloženi dokumentaciji,
- sem seznanjen, da bo Stanovanjski sklad RS izvajal zakonito obdelavo mojih osebnih podatkov potrebnih za izvajanje najemne pogodbe, ali za izvajanje ukrepov na mojo zahtevo pred sklenitvijo pogodbe; obdelavo, ki je potrebna za izpolnitev zakonske obveznosti, ki velja za Stanovanjski sklad RS kot upravljavca; obdelavo, ki je potrebna za zaščito življenjskih interesov posameznika, na katerega se nanašajo osebni podatki, ali druge fizične osebe; obdelavo, ki je potrebna za opravljanje naloge v javnem interesu ali pri izvajanju javne oblasti, dodeljene upravljavcu.

Kraj in datum: _____

PROSILEC : _____

Podpis: _____

IZJAVA (PR)

Spodaj podpisani prosilec za najem stanovanj nepogojno izjavljam:

- da prvič rešujem stanovanjsko vprašanje oziroma, da stanovanjskega vprašanja nimam rešenega zadovoljivo;
- da niti kot dejanski niti kot zemljiškoknjižni lastnik, poleg nepremičnin navedenih v spodnji tabeli, ne posedujem drugih nepremičnin in da jih nisem kakorkoli trajno odsvojil. Pri tem se lastnina (ali solastnina, skupna lastnina) na kmetijskih zemljiščih, gospodarskih poslopih, gozdovih ali stavbnih zemljiščih (zazidljivih in nezazidljivih) ne upošteva;

V spodnjo tabelo navedite morebitne podatke o lastništvu ali solastništvu nepremičnin.

NASLOV (ulica, kraj)	KATASTRSKA OBČINA	IDENT. ŠT. OZ. ZK VLOŽEK*	PARC. ŠT.	ŠT. STAN.*	VELIKOST v m ² (le stan. površina)	LASTNIŠKI DELEŽ V %

* *IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA in ŠTEVILKA STANOVANJA sta navedeni na zunanji strani vhodnih vrat (velja samo za večstanovanjske stavbe).*

V primeru, da je v tabelo vpisana kakršnakoli stanovanjska enota, je potrebno priložiti dokazila (kopija pogodbe, darilna pogodba ipd.), iz katerih je razvidna kvadratura stanovanjske enote in delež lastništva posameznega prosilca.

- da si bom z nepremičnino, za katero se prijavljam, zadovoljivo in v celoti rešil stanovanjski problem;
- da dovolim, da lahko Sklad za potrebe preverjanja podatkov prosilcev kadarkoli, tudi na naslovih oziroma nepremičninah, navedenih v prijavi, pridobi podatke. Preverjanje resničnosti podatkov, pravnega in dejanskega stanja se izvede dokumentarno in/ali z ogledom;
- da sem seznanjen z dejstvom, da je navajanje neresničnih podatkov v prijavi kaznivo dejanje in bo kazensko in odškodninsko preganjano.

PROSILEC _____

Podpis: _____

KRAJ IN DATUM: _____

OPOZORILO: Podpis na izjavi mora biti overjen (pri upravnem organu ali notarju). Skladu je potrebno ob prijavi priložiti izjavo z overitvami v izvinku. Izjave ni dopustno spreminjati. V kolikor bo določena alineja prečrtana ali predručena bo Sklad štel, da prosilec k prijavi ni podal ustrezne izjave in ne izpolnjuje kriterija prvega reševanja stanovanjskega vprašanja.

Priloga

CRP

To prilogo izpolni samo prosilec, ki je naveden v vlogi v točki 1 in **NE** dovoljuje, da Sklad pridobi vse potrebne podatke iz CRP.

Prosilec

Priimek in ime

[illegible]

Naslov stalnega bivališča

ulica in hišna številka _____

poštna številka in ime pošte |__|__|__|__|_____

BIV, DRŽ

Kraj in datum: _____

PROSILEC : _____

Podpis: _____