

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-494-32-60799 Velja do: 30.10.2027

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 1083
številka stavbe 322
del stavbe 2

Klasifikacija stavbe: 1122100

Leto izgradnje: 1900

Naslov stavbe: BUKOVŽLAK 11, 3221 Teharje

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 56

Parcelna št.: 1142/9

Katastrska občina: BUKOVŽLAK

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

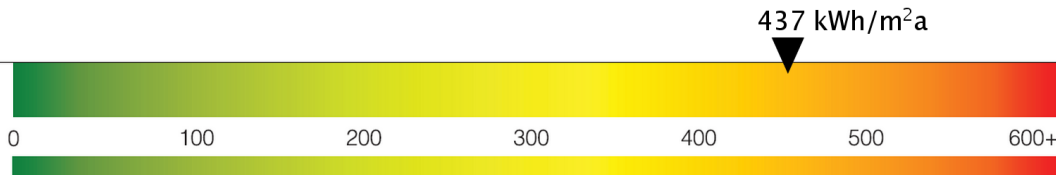
Naziv stavbe: IDS322 st.2 Bukovžlak 11



Potrebna toplota za ogrevanje

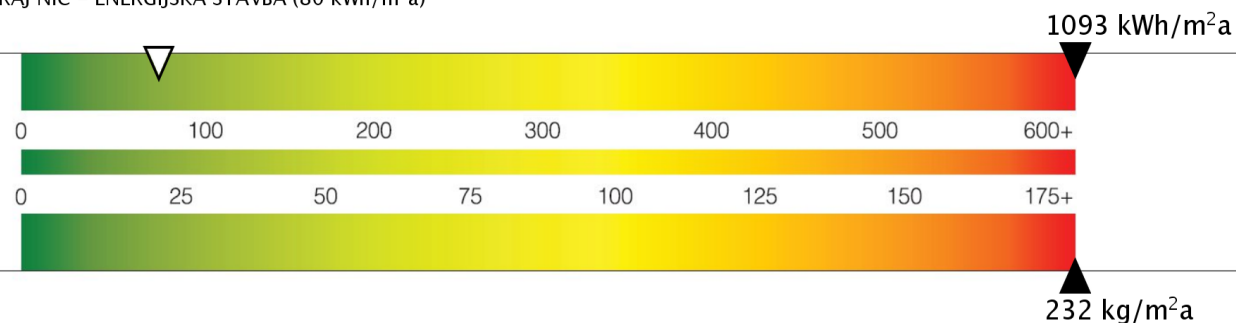


Dovedena energija za delovanje stavbe



Primarna energija in Emisije CO₂

SKORAJ NIČ – ENERGIJSKA STAVBA (80 kWh/m²a)



Izdajatelj

Biva, Ignacijo Biluš s.p. (494)

Ime in podpis odgovorne osebe: Ignacijo Biluš

Datum izdaje: 30.10.2017

Izdelovalec

Ignacijo Biluš (32)

Ime in podpis: Ignacijo Biluš

SERIALNUMBER=2474889112017 + CN=Ignacijo Bilus, OU=individuals,
OU=sigen-ca, O=state-institutions, C=si

Datum izdaje: 30.10.2017

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-494-32-60799 Velja do: 30.10.2027

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m ³)	273
Celotna zunanja površina stavbe A (m ²)	231
Faktor oblike $f_0 = A/V_e$ (m ⁻¹)	0,85
Koordinati stavbe (X,Y)	121333, 524185

Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura T_{pop} (°C)	10,1
--	------

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe

Ogrevanje $Q_{f,h}$

Hlajenje $Q_{f,c}$

Prezračevanje $Q_{f,v}$

Ovlaževanje $Q_{f,st}$

Priprava tople vode $Q_{f,w}$

Razsvetljava $Q_{f,l}$

Električna energija $Q_{f,aux}$

Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe

Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)

Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)

Emisije CO₂ (kg/a)

Dovedena energija

kWh/a kWh/m²a

21.272 381

0 0

0 0

0 0

2.093 38

837 15

194 3

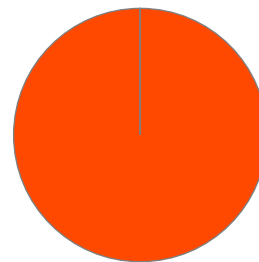
24.396 437

0

60.990

12.930

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



Elektrika – 24396 kWh/a (100%)

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-494-32-60799 Velja do: 30.10.2027

Priporočila za stroškovno učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- x Toplotna zaščita stropa nad kletjo
 - Menjava zasteklitve
 - Menjava oken
 - Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
 - Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- x Toplotna zaščita zunanjih sten
 - Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
- x Odprava transmisijskih toplotnih mostov

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje časa obratovanja
- Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja fotovoltaičnih panelov
- x Ogrevanje na biomaso
 - Prehod na geotermalne energije
- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

Organizacijski ukrepi

- Energetski pregled stavbe
- Analiza tarifnega sistema
- Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: računska

Št. izkaznice: 2017-494-32-60799

Velja do: 30.10.2027

Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Energetska izkaznica se nanaša na stanovanje št. 2 v stavbi s tremi stanovanji na naslovu Bukovžlak 11. Stavba je bila grajena leta 1900. Zunanje stene so opečne, v delu kjer je obravnavano stanovanje deloma brez ometa in brez dodatne toplotne izolacije. Stanovanje je nad neogrevano kletjo. Stavbno pohoštvo je sodobno PVC z dvojno zasteklitvijo in zunanjimi roletami. Stanovanje se ogreva lokalno z električnimi radiatorji, sanitarno vodo pa ogreva električni grelnik. Raven bivalnega ugodja v stanovanju je nizka, zato je priporočljiva celovita sanacija objekta. Med ukrepi za povišanje energetske učinkovitosti bi bilo smiselno izvesti vsaj toplotno izolacijo zunanjih sten, stropa v kleti in vgraditi energetsko učinkovit sistem centralnega ogrevanja.

Stena proti neogrevanemu hodniku je bila upoštevana s prilagojeno poenostavljeno metodo skladno točki 3c Pravilnika o metodologiji izdelave in izdaje energetskih izkaznic (Ur. l. RS, št. 92/14).

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stanovanje

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifičnih toplotnih izgub - H'_T	0,37 W/m²K	0,82 W/m²K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	51 kWh/m²a	273 kWh/m²a
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	50 kWh/m²a	0 kWh/m²a
Letna primarna energija - Q_p	207 kWh/m²a	1.093 kWh/m²a