

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2019-494-32-70026 Velja do: 16.01.2029

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska ob ina 681
številka stavbe 2914
del stavbe 4

Klasifikacija stavbe: 1122100

Leto izgradnje: 1935

Naslov stavbe: NASIPNA ULICA 69, 2000 Maribor

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 34

Parcelna št.: 1484

Katastrska ob ina: POBREŽJE

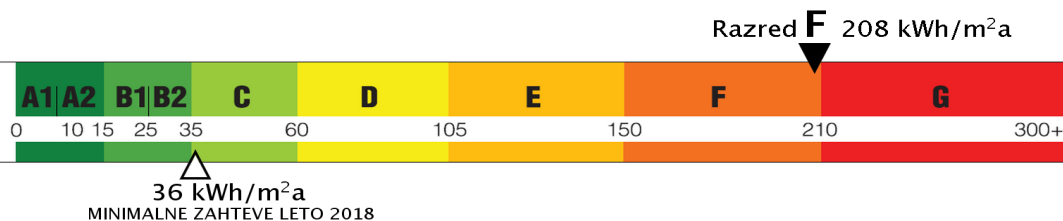
Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: stanovanjska

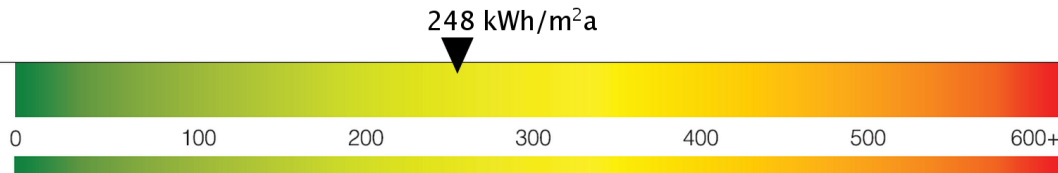
Naziv stavbe: IDS2914 st.4 Nasipna ulica 69



Potrebna toplota za ogrevanje

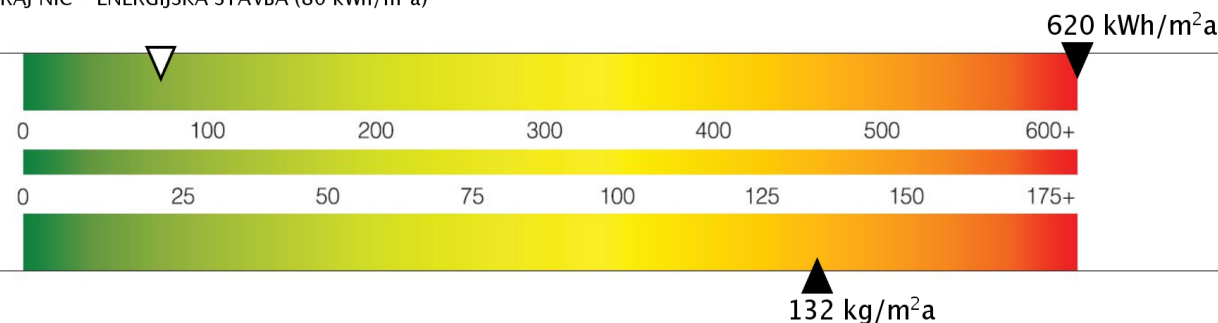


Dovedena energija za delovanje stavbe



Primarna energija in Emisije CO₂

SKORAJ NIČ – ENERGIJSKA STAVBA (80 kWh/m²a)



Izdajatelj

Biva, Ignacijo Biluš s.p. (494)

Ime in podpis odgovorne osebe: Ignacijo Biluš

Datum izdaje: 16.01.2019

Izdelovalec

Podpisnik: IGNACIJO BILUŠ

Izdajatelj: SIGEN-CA G2

Serijska št. cert.: 2490829816010

Datum veljavnosti: 28.11.2022

Datum podpisa: 16.01.2019

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2019-494-32-70026 Velja do: 16.01.2029

Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m ³)	125
Celotna zunanja površina stavbe A (m ²)	71
Faktor oblike $f_0=A/V_e$ (m ⁻¹)	0,57
Koordinati stavbe (X,Y)	155883, 550422

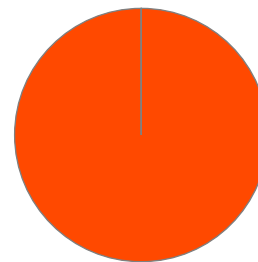
Klimatski podatki

Povpre na letna temperatura T_{pop} (°C)	9,8
--	-----

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m ² a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	7.179	210
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezra evanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	1.181	35
Razsvetljava $Q_{f,l}$	128	4
Elektri na energija $Q_{f,aux}$	0	0
Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe	8.488	248
Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	0	
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	21.221	
Emisije CO ₂ (kg/a)	4.499	

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



Elektrika – 8488 kWh/a (100%)

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2019-494-32-70026 Velja do: 16.01.2029

Priporo ila za stroškovno u inkovite izboljšave energetske u inkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaš ita stropa nad kletjo
- x Menjava zasteklitve
- x Menjava oken
- Toplotna zaš ita strehe-stropa v mansardi
- Toplotna zaš ita stropa proti podstrešju
- x Toplotna zaš ita zunanjih sten
- x Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov

Ukrepi za izboljšanje energetske u inkovitosti sistemov KGH

- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev mo i sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja rpalk z zvezno regulacijo
- Hidravli no uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Toplotna zaš ita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Prilagoditev kapacitete prezra evalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje asa obratovanja
- Prilagoditev hladilne mo i z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za pove anje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja fotovoltai nih panelov
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije
- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

Organizacijski ukrepi

- Energetski pregled stavbe
- Analiza tarifnega sistema
- Ugašanje lu i, ko so prostori nezasedeni

Opozorilo

Nasveti so generi ni, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: ra unska

Št. izkaznice: 2019-494-32-70026 Velja do: 16.01.2029 Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Energetska izkaznica je bila izdelana za stanovanje v prvem nadstropju ve stanovanjske stavbe v Nasipni ulici 69 v Mariboru. Stavba je ope ne izvedbe in je bila zgrajena leta 1935. Stavbno pohišstvo je leseno (škatlasto) z dvojno, ponekod z enojno zasteklitvijo. Stanovanje je potrebno celovite energetske sanacije. Ogrevanje je izvedeno z elektri nimi radiatorji, sanitarno vodo ogreva elektri ni grelnik.

Stena proti neogrevanemu hodniku je bila upoštevana s prilagojeno poenostavljeno metodo skladno točki 3c Pravilnika o metodologiji izdelave in izdaje energetskih izkaznic (Ur. l. RS, št. 92/14).

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stanovanje

Ve informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o u inkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifi nih toplotnih izgub - H'_T	0,4 W/m²K	1,24 W/m²K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	36 kWh/m²a	208 kWh/m²a
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	50 kWh/m²a	0 kWh/m²a
Letna primarna energija - Q_p	190 kWh/m²a	620 kWh/m²a