

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2016-17-30-35377 Velja do: 11.02.2026

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 659
številka stavbe 559

Klasifikacija stavbe: 1122104

Leto izgradnje: 1958

Naslov stavbe: Levstikova ulica 7,9,11,13,15, 2000 Maribor

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 3.272

Parcelna št.: 336

Katastrska občina: TABOR

Vrsta izkaznice: računska

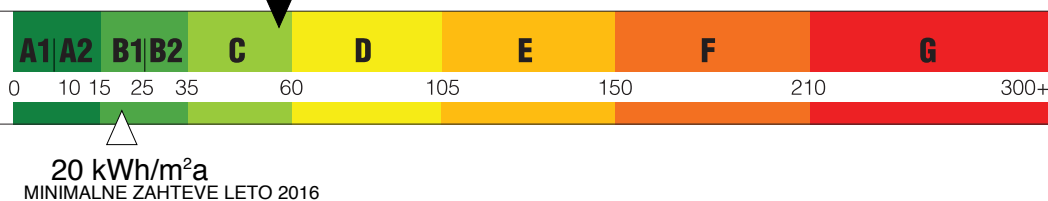
Vrsta stavbe: stanovanjska

Naziv stavbe: Stanovanjski blok



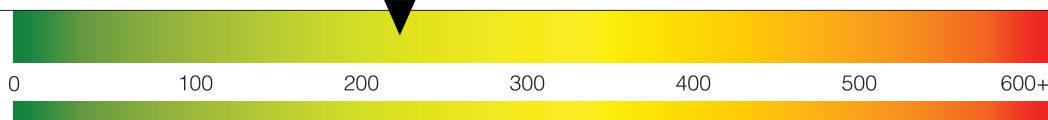
Potrebna toplota za ogrevanje

Razred C 57 kWh/m²a



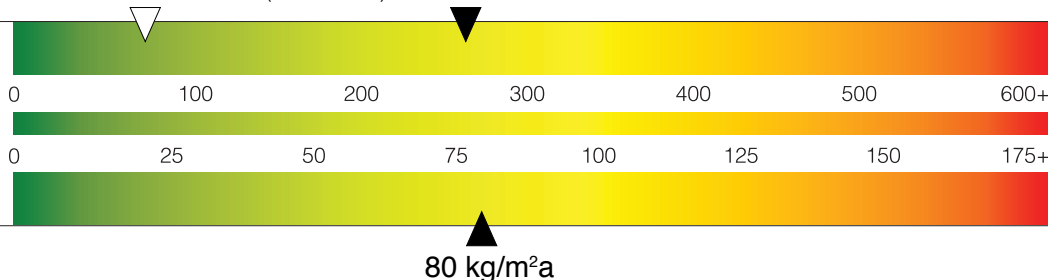
Dovedena energija za delovanje stavbe

226 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

SKORAJ NIČ-ENERGIJSKA STAVBA (80 kWh/m²a) 264 kWh/m²a



Izdajatelj

IMP Energetski menedžment d. o. o. (17)

Ime in podpis odgovorne osebe: Matjaž Zemljič, univ. dipl. ing. str. Ime in podpis: Matjaž Zemljič

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 12.02.2016

Izdelovalec

Matjaž Zemljič (30)

Ime in podpis: Matjaž Zemljič

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 12.02.2016

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliščin iz Energetskega zakona (Ur.l. RS 17/14), ki bi mi preprečevala izdelavo energetske izkaznice.

Energetska izkaznica stavbe je izdana v skladu s Pravilnikom o metodologiji izdelave in izdaji energetske izkaznice stavbe in z Energetskim zakonom (Ur.l. RS 17/14).

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2016-17-30-35377 Velja do: 11.02.2026

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m ³)	11.742
Celotna zunanja površina stavbe A (m ²)	3.571
Faktor oblike $f_o=A/V_e$ (m ⁻¹)	0,30
Koordinati stavbe (X,Y):	156696 , 549755

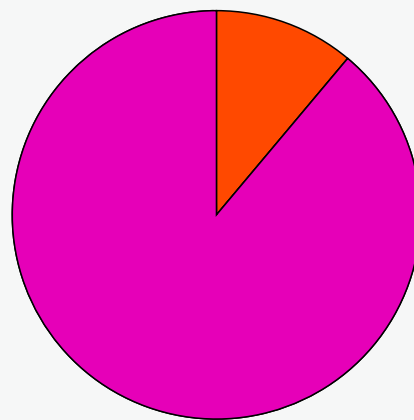
Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura T_{pop} (°C)	9,8
--	-----

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m ² a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	657.947	201
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezračevanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	69.330	21
Razsvetljava $Q_{f,l}$	12.270	4
Električna energija $Q_{f,aux}$	1.119	0
Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe	740.665	226

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



- Električna energija - 82718 kWh/a (11%)
- EU DO - 657947 kWh/a (89%)

Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	0
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	864.742
Emisije CO ₂ (kg/a)	260.963

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2016-17-30-35377 Velja do: 11.02.2026

Priporočila za stroškovne učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaščita zunanjih sten
- Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- Menjava oken
- Menjava zasteklitve
- Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje časa obratovanja
- Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode
- Vgradnja fotovoltaičnih celic
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije

Organizacijski ukrepi

- Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- Analiza tarifnega sistema
- Energetski pregled stavbe

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2016-17-30-35377 Velja do: 11.02.2026

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

rEI je bila izdelana za celotno stavbo - stanovanjski blok, ki zajema vhod št. 7, 9, 11, 13, 15. Celotnemu bloku je bila leta 2012 obnovljena zunanja fasada in streha. Stavba je priključena na daljinsko ogrevanje, kjer se toplota proizvaja min.60% iz kogeneracije na zemeljski plin. Stavba posebni ukrepov URE in OVE ne potrebuje, razen manjših ukrepov, kot so :

- Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema.

- Zamenjava oken na hodnikih in vhodnih vrat, posameznih vhodov. Upoštevati je potrebno tudi organizacijske ukrepe.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stanovanjski blok

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifičnih toplotnih izgub - H'_T	<u>0,49 W/m²K</u>	<u>0,61 W/m²K</u>
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	<u>20 kWh/m²a</u>	<u>57 kWh/m²a</u>
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	<u>50 kWh/m²a</u>	<u>0 kWh/m²a</u>
Letna primarna energija - Q_p	<u>172 kWh/m²a</u>	<u>264 kWh/m²a</u>