

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-259-243-46482 Velja do: 01.02.2027

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 725

številka stavbe 43
del stavbe 7

Klasifikacija stavbe: 1122102

Leto izgradnje: 1962

Naslov stavbe: Lukanja 6a, 2314 Oplotnica

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 41

Parcelna št.: 1488/23

Katastrska občina: KOT

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Naziv stavbe: Večstanovanjski objekt



Potrebna toplota za ogrevanje

Razred **E** 138 kWh/m²a



55 kWh/m²a
MINIMALNE ZAHTEVE LETO 2017

Dovedena energija za delovanje stavbe

207 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

110 kWh/m²a
SKORAJ NIČ-ENERGIJSKA STAVBA (80 kWh/m²a)



20 kg/m²a

Izdajatelj

PROCENING, BOŠTJAN GABRIJAN S.P. (259)

Ime in podpis odgovorne osebe: Boštjan Gabrijan

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 02.02.2017

Izdelovalec

Boštjan Gabrijan (243)

Ime in podpis: Boštjan Gabrijan

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 02.02.2017

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliščin iz Energetskega zakona (Ur.l. RS 17/14), ki bi mi preprečevala izdelavo energetske izkaznice.

Energetska izkaznica stavbe je izdana v skladu s Pravilnikom o metodologiji izdelave in izdaji energetske izkaznice stavbe in z Energetskim zakonom (Ur.l. RS 17/14).

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-259-243-46482 Velja do: 01.02.2027

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m ³)	123
Celotna zunanja površina stavbe A (m ²)	77
Faktor oblike $f_o=A/V_e$ (m ⁻¹)	0,62
Koordinati stavbe (X,Y):	144118 , 530745

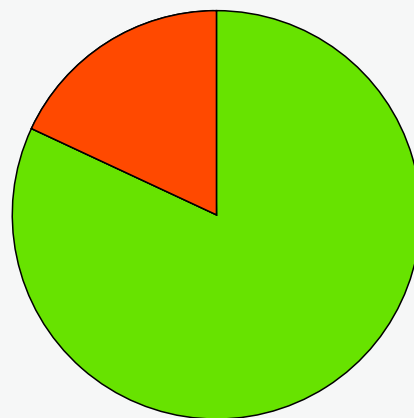
Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura T_{pop} (°C)	6,2
--	-----

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m ² a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	6.989	170
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezračevanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	1.160	28
Razsvetljava $Q_{f,l}$	370	9
Električna energija $Q_{f,aux}$	3	0
Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe	8.522	207

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



- Lesna biomasa - 6989 kWh/a (82%)
- Elektrika - 1533 kWh/a (18%)

Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	6.988
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	4.531
Emisije CO ₂ (kg/a)	812

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-259-243-46482 Velja do: 01.02.2027

Priporočila za stroškovne učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaščita zunanjih sten
- Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- Menjava oken
- Menjava zasteklitve
- Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje časa obratovanja
- Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode
- Vgradnja fotovoltaičnih celic
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije

Organizacijski ukrepi

- Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- Analiza tarifnega sistema
- Energetski pregled stavbe

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-259-243-46482 Velja do: 01.02.2027

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Stanovanje se nahaja v mansardi večstanovanjskega objekta, zgrajenega leta 1962. Leta 2005 se je v stanovanju zamenjalo stavbno pohoštvo. Stavbno pohoštvo je leseno sodobno, izolacijska zasteklitev. Toplotna zaščita ovaja stavbe je pomanjkljiva. Stanovanje se ogreva z lokalno pečjo na biomaso. Topla voda se ogreva na električni bojler.

Glede na karakteristike objekta se predvidi toplotna zaščita zunanjih sten, ter toplotna zaščita stropa mansarde. Kot ukrep za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH se predvidi vgradnja hidravlično uravnoteženega centralnega sistema ogrevanja na biomaso.

Investicijski strošek izdelave fasade za obravnavano stanovanje znaša cca. 2.000 eur, strošek toplotne zaščite stropa cca. 500 eur, vgradnja centralnega sistema ogrevana pa cca. 1.500 eur. Ocenjuje se, da znaša vračilna doba cca. 15 let.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stanovanjski blok

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifičnih toplotnih izgub - H'_T	<u>0,38 W/m²K</u>	<u>0,66 W/m²K</u>
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	<u>55 kWh/m²a</u>	<u>138 kWh/m²a</u>
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	<u>50 kWh/m²a</u>	<u>0 kWh/m²a</u>
Letna primarna energija - Q_p	<u>211 kWh/m²a</u>	<u>110 kWh/m²a</u>