

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-442-237-47534 Velja do: 10.03.2027

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 400
številka stavbe 25

Klasifikacija stavbe: 1122102 del stavbe 3

Leto izgradnje: 1820

Naslov stavbe: Ulica heroja Lacka 9, Ptuj

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 35

Parcelna št.: 1140/4

Katastrska občina: PTUJ

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Naziv stavbe: Ulica heroja Lacka 9



Potrebna toplota za ogrevanje

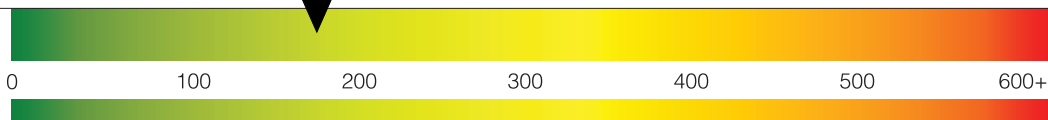
Razred **D** 95 kWh/m²a



10 kWh/m²a
MINIMALNE ZAHTEVE LETO 2017

Dovedena energija za delovanje stavbe

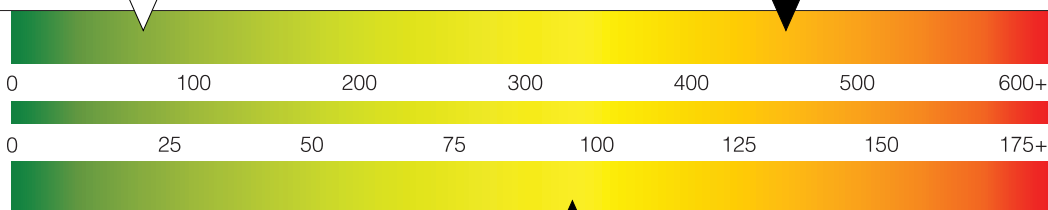
180 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

SKORAJ NIČ-ENERGIJSKA STAVBA (80 kWh/m²a)

450 kWh/m²a



95 kg/m²a

Izdajatelj

Janko Bohak, s.p. (442)

Ime in podpis odgovorne osebe: Janko Bohak

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 11.03.2017

Izdelovalec

Janko Bohak (237)

Ime in podpis: Janko Bohak

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 11.03.2017

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliščin iz Energetskega zakona (Ur.l. RS 17/14), ki bi mi preprečevala izdelavo energetske izkaznice.

Energetska izkaznica stavbe je izdana v skladu s Pravilnikom o metodologiji izdelave in izdaji energetske izkaznice stavbe in z Energetskim zakonom (Ur.l. RS 17/14).

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-442-237-47534 Velja do: 10.03.2027

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m ³)	166
Celotna zunanja površina stavbe A (m ²)	27
Faktor oblike $f_o=A/V_e$ (m ⁻¹)	0,16
Koordinati stavbe (X,Y):	142098 , 567513

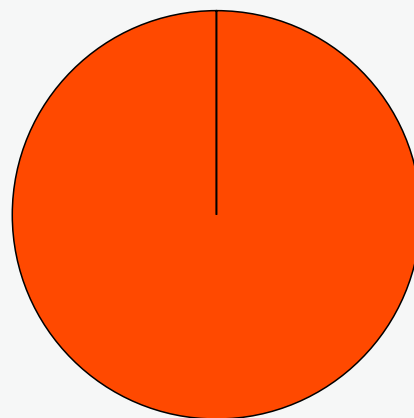
Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura T_{pop} (°C)	10,2
--	------

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m ² a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	4.579	131
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezračevanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	1.103	32
Razsvetljava $Q_{f,l}$	523	15
Električna energija $Q_{f,aux}$	69	2
Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe	6.274	180

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



Elektrika - 6273 kWh/a (100%)

Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	0
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	15.684
Emisije CO ₂ (kg/a)	3.325

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-442-237-47534 Velja do: 10.03.2027

Priporočila za stroškovne učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaščita zunanjih sten
- Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- Menjava oken
- Menjava zasteklitve
- Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje časa obratovanja
- Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode
- Vgradnja fotovoltaičnih celic
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije

Organizacijski ukrepi

- Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- Analiza tarifnega sistema
- Energetski pregled stavbe
- Drugo: Pravilno večkrat dnevno intenzivno prezračevanje prostorov za krajši čas
- Drugo: Zamenjava vseh žarnic za varčne

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-442-237-47534 Velja do: 10.03.2027

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Obravnavano stanovanje se nahaja v prvem nadstropju objekta. Stanovanje je svoja cona. Stanovanje ima eno zunanjo steno, orientirano na J. Na S, Z in V strani meji na sosednja stanovanja oz. na notranji hodnik - adiabatne razmere. Nad stanovanjem je drugo stanovanje, pod stanovanjem je trgovina. Objekt je bil zgrajen okoli leta 1820, material zunanjih sten je opeka in kamen, okna so lesena, škatlaste izvedbe.

Stene in medetažne konstrukcije proti sosednjim stanovanjem ter notranjemu hodniku v izračunu toplotnih izgub niso zajete v skladu z 2. členom priloge 5, Pravilnika o metodologiji izdelave in izdaje energetskih izkaznic (Uradni list RS št. 92, z dne 19.12.2014), ker na meji cone obravnavnega stanovanja predpostavljamo adiabatne razmere.

Stanovanje se ogreva s pomočjo električne energije. Sanitarna topla voda se pripravlja v električnem bojlerju. Hlajenja v stanovanju ni, prezračevanje je naravno skozi okna. V stanovanju se uporabljajo klasične sijalke.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Posamezno stanovanje

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifičnih toplotnih izgub - H'_T	<u>0,56 W/m²K</u>	<u>1,34 W/m²K</u>
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	<u>10 kWh/m²a</u>	<u>95 kWh/m²a</u>
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	<u>50 kWh/m²a</u>	<u>0 kWh/m²a</u>
Letna primarna energija - Q_p	<u>161 kWh/m²a</u>	<u>450 kWh/m²a</u>