

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2020-789-337-81624 Velja do: 16.08.2030

Identifikacijska oznaka stavbe,  
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska ob ina 2501  
številka stavbe 949

Klasifikacija stavbe: 1110002

Leto izgradnje: 2008

Naslov stavbe: Vilharjeva ulica 46, 6257 Pivka

Kondicionirana površina stavbe  $A_k$  (m<sup>2</sup>): 126

Parcelna št.: 1195/64

Katastrska ob ina: PETELINJE

## Vrsta izkaznice: ra unska

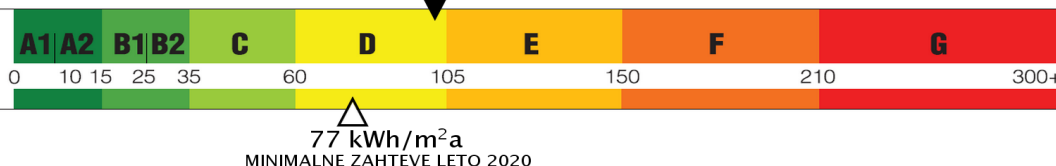
Vrsta stavbe: stanovanjska

Naziv stavbe: KRAJNA VRSTNA STAVBA



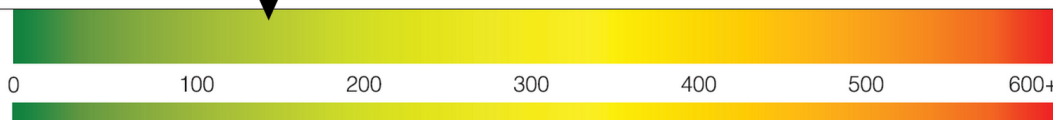
## Potrebna toplota za ogrevanje

Razred **D** 101.47 kWh/m<sup>2</sup>a



## Dovedena energija za delovanje stavbe

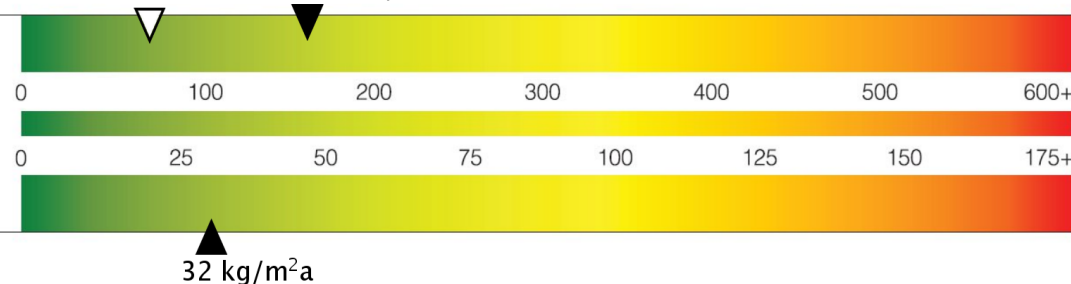
142 kWh/m<sup>2</sup>a



## Primarna energija in Emisije CO<sub>2</sub>

SKORAJ NIČ - ENERGIJSKA STAVBA (75 kWh/m<sup>2</sup>a)

164 kWh/m<sup>2</sup>a



## Izdajatelj

EIPS, Franc Pojbi s.p. (789)

Ime in podpis odgovorne osebe: Franc Pojbi

Datum izdaje: 16.08.2020

## Izdelovalec

Podpisnik: Franc Pojbi +

Izdajatelj: SIGEN-CA G2

Serijska št. cert.: 2482124312037

Datum veljavnosti: 10.06.2025

Datum podpisa: 16.08.2020

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2020-789-337-81624 Velja do: 16.08.2030

Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: stanovanjska

## Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe $V_e$ (m <sup>3</sup> )	431
Celotna zunanja površina stavbe A (m <sup>2</sup> )	511
Faktor oblike $f_0=A/V_e$ (m <sup>-1</sup> )	1,19
Koordinati stavbe (X,Y)	60597, 437553

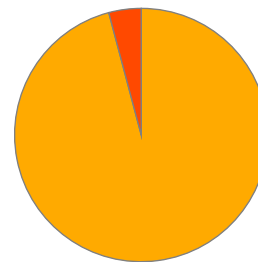
## Klimatski podatki

Povpre na letna temperatura $T_{pop}$ (°C)	8,9
--	-----

## Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m <sup>2</sup> a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	9.611	76
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezra evanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	7.527	60
Razsvetljava $Q_{f,l}$	473	4
Elektri na energija $Q_{f,aux}$	266	2
<b>Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe</b>	<b>17.877</b>	<b>142</b>
Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	0	
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	20.698	
Emisije CO <sub>2</sub> (kg/a)	4.076	

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



- UNP – 17138 kWh/a (96%)
- Elektri – 739 kWh/a (4%)

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2020-789-337-81624 Velja do: 16.08.2030

## Priporo ila za stroškovno u inkovite izboljšave energetske u inkovitosti

## Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaš ita stropa nad kletjo
- Menjava zasteklitve
- Menjava oken
- Toplotna zaš ita strehe-stropa v mansardi
- Toplotna zaš ita stropa proti podstrešju
- Toplotna zaš ita zunanjih sten
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov

## Ukrepi za izboljšanje energetske u inkovitosti sistemov KGH

- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev mo i sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja rpalk z zvezno regulacijo
- Hidravli no uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Toplotna zaš ita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Prilagoditev kapacitete prezra evalnega sistema dejanskim potrebam
- x Optimiranje asa obratovanja
- Prilagoditev hladilne mo i z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

## Ukrepi za pove anje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja fotovoltai nih panelov
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije
- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

## Organizacijski ukrepi

- Energetski pregled stavbe
- Analiza tarifnega sistema
- x Ugašanje lu i, ko so prostori nezasedeni

## Opozorilo

Nasveti so generi ni, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: ra unska

Št. izkaznice: 2020-789-337-81624 Velja do: 16.08.2030 Vrsta stavbe: stanovanjska

## Komentar in posebni robni pogoji

Obravnavana eno stanovanjska stavba, ID št. 2501-949 se nahaja na naslovu Vilharjeva ulica 46, Pivka. Stavba se po evidenci GURS uvršča v stanovanjske stavbe-krajna vrstna stavba. Leto izgradnje stavbe: 2008 - podatek GURS, Zunanji zidovi so pretežno opešne konstrukcije s TI. Strop ogrevane cone je pretežno v sestavi strehe (nepohodno podstrešje) in je TI, tla ogrevane cone mejijo na teren in so min. TI. Stavbno pohištvo v ogrevani coni sestavljajo PVC okna z dvojno zasteklitvijo in vhodna vrata. Ogrevanje se izvaja lokalno, radiatorsko ogrevanje - stenski sistem ogrevanja, vgrajen je kotel na UNP. TSV se pripravlja v sklopu sistema ogrevanja. Razsvetljava je pretežno varna, prezraevanje je naravno.

Na osnovi ogleda dne 15.8.2020, predlagam:

Redno vzdrževanje vgrajenih naprav in njihovo servisiranje.

OPOMBA: gradbene konstrukcije so primerne in ni tveganj in stavba je primerna za bivanje.

Za več informacij glede ukrepov in nepovratnih finančnih spodbud se lahko obrnete na izdelovalca energetske izkaznice na tel. 051 304 802 ali na el. naslov: epdpfp@gmail.com.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Enodružinske hiše raznih vrst

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifičnih toplotnih izgub - $H'_T$	<b>0,36 W/m<sup>2</sup>K</b>	<b>0,32 W/m<sup>2</sup>K</b>
Letna potrebna toplota za ogrevanje - $Q_{NH}$	<b>77 kWh/m<sup>2</sup>a</b>	<b>101 kWh/m<sup>2</sup>a</b>
Letni potrebni hlad za hlajenje - $Q_{NC}$	<b>50 kWh/m<sup>2</sup>a</b>	<b>0 kWh/m<sup>2</sup>a</b>
Letna primarna energija - $Q_p$	<b>235 kWh/m<sup>2</sup>a</b>	<b>164 kWh/m<sup>2</sup>a</b>