



Stanovanjski sklad Republike Slovenije, javni sklad na podlagi 6. alineje 10. člena ter 1. alineje 20. člena Akta o ustanovitvi Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, kot javnega sklada (Ur. l. RS, št. 6/11, 60/17, 17/18, 4/19 in 31/21) in 62. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/18 in 79/18, v nadaljevanju ZSPDSLS-1), sprejema in objavlja

Javni poziv zbiranja ponudb za oddajo parkirnih mest »Zelena mobilnost« v najem v Skupnosti za mlade Gerbičeva v Ljubljani

Stanovanjski sklad Republike Slovenije, javni sklad (v nadaljevanju Sklad), Poljanska cesta 31, 1000 Ljubljana, z javnim pozivom zbira ponudbe interesentov za najem petih (5) parkirnih mest z oznakami 5, 6, 19, 22 in 23 ter dveh (2) že postavljenih električnih polnilnih postaj, vse za potrebe vzpostavitve in delovanja »Zelene mobilnosti« (t.i. car sharing) ob objektu Skupnost za mlade Gerbičeva v Ljubljani, na Gerbičevi ulici 55.

Posamezno električno polnilno postajo sestavljata dve polnilni enoti KEBA KC-P30-ES240022-M0R (c-series) in KEBA KC-P30-ES2400E2-M0R (x-series). Izvedba na inox stebričku.

Vsa parkirna mesta s polnilnima postajama se oddajajo v kompletu. Najem posameznega parkirnega mesta ali samo polnilne postaje, ni mogoč. Priloga tega javnega poziva je skica parkirišča z označenimi parkirnimi mesti, ki so predmet oddaje s polnima postajama. Ponudnik odda zavezujočo ponudbo za mesečni najem (skupno za obe polnilni postaji in 5 parkirnih mest) do datuma oddaje ponudbe.

Najemnik poleg najemnine za parkirno mesto nosi tudi stroške porabe električne energije, stroške rednega vzdrževanja in morebitne javne dajatve, ki so vezane na predmet najema.

Na javni poziv se lahko prijavijo ponudniki za najem, ki so pripravljene celotno obdobje najema nuditi »car sharing« za potrebe stanovalcev objekta Skupnost za mlade Gerbičeva in uporabnikov dnevnega medgeneracijskega centra Gerbičeva ter v primeru drugačne odločitve lastnika parkirnih mest – Sklada tudi za druge uporabnike. Ponudniki morajo biti pravne osebe ali samostojni podjetniki, ki so v Republiki Sloveniji registrirani za SKD 77.110 (Dajanje lahkih motornih vozil v najem in zakup).

Pri javnem zbiranju ponudb kot ponudniki ne morejo sodelovati člani izborne komisije ter z njimi povezane osebe kot jih določa ZSPDSLS-1. Najugodnejši ponudnik mora pred sklenitvijo pogodbe podati pisno izjavo, da ni povezana oseba po 7. odstavku 51. člena ZSPDSLS-1.

Sklad bo v primeru prejema več kot ene ponudbe po potrebi s ponudniki opravil dodatna pogajanja, da se doseže za Sklad najugodnejša ponudba. Najemna pogodba se bo najpozneje v 15 dneh po opravljeni izbiri sklenila s tistim najugodnejšim ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo ceno za predmet najema oziroma bo ponudba za Sklad najugodnejša. Najemna pogodba z elementi upravljanja se bo sklenila za obdobje 5 let. V primeru neskljenjene pogodbe s prvim ponudnikom bo Sklad po dodatnih pogajanjih sklenil pogodbo z drugo uvrščenim ponudnikom.

Vse ponudbe za najem morajo biti oddane na naslov: Stanovanjski sklad Republike Slovenije, javni sklad, Poljanska cesta 31, 1000 Ljubljana z oznako **»PONUDBA ZA NAJEM PARKIRNIH MEST
»ZELENA MOBILNOST«, SKUPNOST ZA MLADE GERBIČEVA«** najkasneje do **20.9.2021**.

Ponudba šteje za oddano pravočasno, če je do navedenega roka za prijavo prispela na naslov Stanovanjskega sklada RS. Prijava se odda na lastnem obrazcu ponudnika.

Sklad si pridržuje pravico, da v času trajanja tega javnega poziva kadarkoli sprejme dopolnitev ali razširitev tega javnega poziva. Sklad odločitev objavi na enak način kot ta javni poziv ter odločitev učinkuje od dne objave. Sklad si prav tako pridržuje pravico, da v primeru, da pride do spremembe stvarnopravne in druge zakonodaje, ki bi vplivala na vsebino poziva začasno ustavi izvajanje tega poziva in sprejme njegove spremembe in dopolnitve ter jih objavi na spletni strani Sklada. Sklad lahko po objavi tega poziva sprejme obvezno razlago posameznih določb tega poziva ter spremeni oziroma dopolni njegova posamezna določila, ki jih Sklad objavi na enak način kot ta poziv ter se uporabljajo od dne njihovega sprejema.

Šteje se, da prosilci, ki so oddali ponudbo, z oddajo prijave dajejo nepreklicno pisno izjavo, da so seznanjeni z vsebino javnega poziva, da se z njo strinjajo in da pogoje tega razpisa v celoti sprejemajo. Prosilci se strinjajo z zbiranjem in obdelavo podatkov, povezanih z izvajanjem tega razpisa v skladu z zakonodajo o varstvu osebnih podatkov oziroma z izrecno privolitvijo za to pooblaščajo Sklad na način, za katerega se opredelijo v obrazcu ponudbe. Prosilec s podpisom ponudbe izjavlja, da so vse informacije, navedene v prijavi in priloženih dokumentih, resnične in popolne ter da se zaveda in izjavlja, da je seznanjen, da je vsako krivo navajanje neresničnih podatkov v predloženi prijavi po pravnem redu Republike Slovenije kaznivo dejanje. Navajanje neresničnih oziroma napačnih podatkov v ponudbi je krivdni odpovedni razlog za odpoved najemnega razmerja.

Informacije v zvezi z ogledi in/ali javnim pozivom za zbiranje ponudb: tel. 01 47 10 500 in e-naslov: ssrsinfo@ssrs.si.

Stanovanjski sklad Republike Slovenije,
javni sklad

mag. Črtomir Remec
direktor

Številka zadeve:

Sprejeto dne:

Objavljeno na spletni stani www.ssrs.si dne: