

# VLOGA NAJEMNIKA ZA PRIDOBITEV SOGLASJA LASTNIKA

Naravne nesreče



## OSNOVNI PODATKI O STANOVANJU / OBJEKTU ter NAJEMNIKU

ulica na kateri se nahaja nepremičnina

kraj

ID znak nepremičnine

ime in priimek najemnika

## PODATKI O VRSTI POSEGA NA NEPREMIČNINI

vrsta posega

čiščenje

/ odstranitev gradbenih elementov

/ rušitven poseg

kratak opis

vzrok (možnosti)

1. posledice po poplavi oziroma plazju dne \_\_\_\_\_

2. posledice toče dne \_\_\_\_\_

3. posledice neurja dne \_\_\_\_\_

predviden začetek del \_\_\_\_\_

predviden zaključek del \_\_\_\_\_

### POMEMBNO:

Najemniki stanovanj lahko vstop v stanovanje, klet, garažo dovolijo civilni zaščiti, pripadnikom občine, vojske, policiji, gasilcem, upravniku objekta in upravniku stanovanj ter prostovoljcem, ki pa se morajo poprej identificirati / morajo ugotoviti njihovo status, da ne bi prihajalo do prevar, kraj, goljufij. Sklad ne nosi nobenih stroškov vezanih na njihovo delo;

SSRS izrecno odklanja vsakršno odgovornost v primerih, če bo najemnikom in/ali uporabnikom po najemnih pogodbah ali v primeru uporabnikov po 111. členu SZ-1 s strani oseb, ki bodo vstopile po odločitvi najemnika v stanovanje, klet, garažo odtujeno premoženje ali povzročena kakršna dodatna škoda vezano na njih ali njihovo premoženje v stanovanjih in pripadajočih delih. Vse odstranjene stvari so najemniki dolžni odstranjevati ali hraniti skladno z navodili in smernicami ter usmeritvami odgovornih organov na vsakokratni lokaciji;

Pri odstranjevanju naplavin v stanovanjih, kletih, garažah in skupnih prostorih ter okolici objektov je potrebno paziti tudi na nevarne stvari; Izsušitvene aktivnosti je potrebno izvajati previdno zaradi poškodovanih električnih instalacij, ki so bile poplavljeni in ljudje menijo, da so že suha in se lahko že polnijo ali uporabljajo, saj so na prizadetih območjih iz tega razloga že imeli požare in eksplozije v objektih. V dvomu naj se obrnejo za nasvet na naslove pristojnih oziroma strokovno usposobljenih institucij in posameznikov;

Zaradi postopkov vezanih na zahteve do zavarovalnice pri kateri ima SSRS zavarovano svoje premoženje je potrebno spoštovati navodila zavarovalnic za pripravo in zavarovanje dokazov o škodi in izvesti ustrezno zbiranje dokazil pred izvedbo postopkov čiščenja. Odprava posledic škode ne sme ovirati postopkov lastnika za pridobitev podatkov za uveljavljanje škode, pripravo na sanacijo s strani lastnika nepremičnine.

## IZVAJALEC

naziv podjetja / prostovoljske organizacije / prostovoljcev

DATUM

podpis

NAJEMNIK

## IZDAJA SOGLASJA K IZVEDBI DEL S STRANI LASTNIKA

opombe k soglasju

DATUM

LASTNIK (Stanovanjski sklad RS)  
podpis, žig