

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-233-224-52268 Velja do: 25.09.2027

Identifikacijska oznaka stavbe,  
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 1003  
številka stavbe 1620

Klasifikacija stavbe: 1122102 del stavbe 2

Leto izgradnje: 1952

Naslov stavbe: Kasaze 48, Petrovče

Kondicionirana površina stavbe  $A_k$  (m<sup>2</sup>): 59

Parcelna št.: \*35

Katastrska občina: ZABUKOVICA

## Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Naziv stavbe: Stanovanje



## Potrebna toplota za ogrevanje

Razred **E** 123 kWh/m<sup>2</sup>a



39 kWh/m<sup>2</sup>a  
MINIMALNE ZAHTEVE LETO 2017

## Dovedena energija za delovanje stavbe

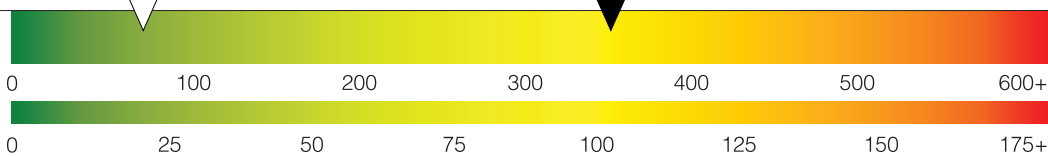
258 kWh/m<sup>2</sup>a



## Primarna energija in Emisije CO<sub>2</sub>

SKORAJ NIČ-ENERGIJSKA STAVBA ( 80 kWh/m<sup>2</sup>a)

349 kWh/m<sup>2</sup>a



81 kg/m<sup>2</sup>a

## Izdajatelj

MONTEH PLUS montaža, servis, trgovina d.o.o. (233)

Ime in podpis odgovorne osebe: Boštjan Marzidovšek

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 26.09.2017

## Izdelovalec

Boštjan Marzidovšek (224)

Ime in podpis: Boštjan Marzidovšek

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 26.09.2017

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliščin iz Energetskega zakona (Ur.l. RS 17/14), ki bi mi preprečevala izdelavo energetske izkaznice.

Energetska izkaznica stavbe je izdana v skladu s Pravilnikom o metodologiji izdelave in izdaji energetske izkaznice stavbe in z Energetskim zakonom (Ur.l. RS 17/14).

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-233-224-52268 Velja do: 25.09.2027

## Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

## Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe $V_e$ (m <sup>3</sup> )	176
Celotna zunanja površina stavbe $A$ (m <sup>2</sup> )	109
Faktor oblike $f_o=A/V_e$ (m <sup>-1</sup> )	0,62
Koordinati stavbe (X,Y):	119091 , 514721

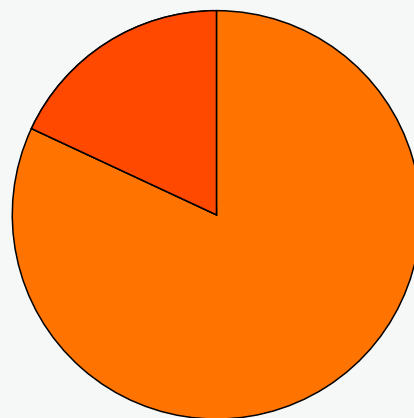
## Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura $T_{pop}$ (°C)	9,8
--	-----

## Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m <sup>2</sup> a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	12.420	212
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezračevanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	1.731	29
Razsvetljava $Q_{f,l}$	704	12
Električna energija $Q_{f,aux}$	291	5
<b>Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe</b>	<b>15.146</b>	<b>258</b>

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



- ELKO - 12420 kWh/a (82%)
- Električna - 2726 kWh/a (18%)

Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	0
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	20.478
Emisije CO <sub>2</sub> (kg/a)	4.736

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-233-224-52268 Velja do: 25.09.2027

## Priporočila za stroškovne učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

### Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaščita zunanjih sten
- Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- Menjava oken
- Menjava zasteklitve
- Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti

### Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje časa obratovanja
- Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe
- Drugo: Vgradnja sodobnega kurilnega sistema

### Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode
- Vgradnja fotovoltaičnih celic
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije

### Organizacijski ukrepi

- Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- Analiza tarifnega sistema
- Energetski pregled stavbe

### Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

# ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

## Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-233-224-52268 Velja do: 25.09.2027

## Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

## Komentar in posebni robni pogoji

Za povečanje energetske učinkovitosti stavbe bi bilo smiselno v sklopu celotne stavbe sanirati fasado stavbe ter na zunanje stene namestiti toplotno izolacijo ( $U_{max}=0,28 \text{ W/m}^2\text{K}$ ).

V obravnavani posamezni del stavbe bi bilo smiselno za ogrevanje in pripravo tople sanitarne vode namestiti sodoben centralni sistem ogrevanje in sodobno kurilno napravo (kondenzacijski kotel, biomasni kotel, toplotna črpalka,...).

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Posamezno stanovanje

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifičnih toplotnih izgub - $H'_T$	<u>0,39 W/m<sup>2</sup>K</u>	<u>0,81 W/m<sup>2</sup>K</u>
Letna potrebna toplota za ogrevanje - $Q_{NH}$	<u>39 kWh/m<sup>2</sup>a</u>	<u>123 kWh/m<sup>2</sup>a</u>
Letni potrebni hlad za hlajenje - $Q_{NC}$	<u>50 kWh/m<sup>2</sup>a</u>	<u>0 kWh/m<sup>2</sup>a</u>
Letna primarna energija - $Q_p$	<u>193 kWh/m<sup>2</sup>a</u>	<u>349 kWh/m<sup>2</sup>a</u>